

Destinazione d'uso finale

## Amministrazione destinataria Comune di Montano Lucino

Ufficio destinatario

## Comunicazione di mutamento di destinazione d'uso senza opere edili

Ai sensi dell'articolo 52, comma 2 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12

| Il sottoscritto   |  |   |   |   |                      |
|---|--|---|---|---|----------------------|
|   |  |   |   |   |                      |
| Cognome   |  | Nome  |   | Codice Fiscale  |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| Data di nascita   | Sesso  | Luogo di nascita  |   | Cittadinanza  |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| Residenza<br>Provincia Comune   | Indiviese  |   | Civico Barrat   | e Canla Diana   | SNC CAP              |
| Provincia Comune  | Indirizzo  |   | Civico Barrat   | o Scala Piano   | SNC CAP              |
|   |  |   |   |   |                      |
| Telefono cellulare  | Telefono fisso   | Posta elettronica ordinar   | ia  | Posta elettronica certi   | ficata               |
|   |  |   |   |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| in qualità di (questa se  | ezione deve essere compi   | lata se il dichiarante non è  | una persona fisica)                                     |   |                      |
| Ruolo   |  |   |   |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| Denominazione/Ragione soc   | iale   |   |   | Tipologia   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| Sede legale   |  |   |   |   |                      |
| Provincia Comune  | Indirizzo  |   | Civico Barrat   | o Scala Piano   | SNC CAP              |
|   |  |   |   |   |                      |
| Codice Fiscale  |  |   | Partita IVA   |   |                      |
|   |  |   | 1 41414 1111  |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
|   |  |   |   |   |                      |
| Telefono  |  | Posta elettronica ordinar   | ia  | Posta elettronica certi   | ficata               |
| Telefono  |  | Posta elettronica ordinar   | ia  | Posta elettronica certi   | ficata               |
|   | e della Camera di Commer   |   | Provin  |   | ficata               |
|   | e della Camera di Commer   |   |   |   | ficata               |
|   | e della Camera di Commero  |   |   |   | ficata               |
|   | e della Camera di Commero  |   |   |   | ficata               |
| Iscrizione al Registro Impres   |  | cio   | Provin  |   | ficata               |
| Iscrizione al Registro Impres<br>domiciliazione delle   | comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  |   | ficata               |
| Iscrizione al Registro Impres   | comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  |   | ficata               |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino  | e comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  |   |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino  | e comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino  | e comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino  | e comunicazioni rel  | ative al procedimer   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino  | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo (<br>omunicazioni relative al pr  | ative al procedimer   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino Il sottoscritto chiede che le c   | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo d<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in                                     | ative al procedimer   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino Il sottoscritto chiede che le c   | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo d<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in                                     | ative al procedimer<br>07/03/2005, n. 82)<br>ocedimento trasmesse dall'                   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino, Il sottoscritto chiede che le c                                       | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo (<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in<br>n. urbana Cod. cat.              | ative al procedimer<br>07/03/2005, n. 82)<br>ocedimento trasmesse dall'<br>Sezione Foglio | Proving Proving Particella Subalt                       | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino, Il sottoscritto chiede che le c                                       | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo d<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in                                     | ative al procedimer<br>07/03/2005, n. 82)<br>ocedimento trasmesse dall'                   | Provin  | ncia Numero Iscrizione  |                      |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino, Il sottoscritto chiede che le c                                       | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo (<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in<br>n. urbana Cod. cat.              | ative al procedimer<br>07/03/2005, n. 82)<br>ocedimento trasmesse dall'<br>Sezione Foglio | Proving Proving Particella Subalt                       | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |
| domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino, Il sottoscritto chiede che le c  | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo (<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in<br>n. urbana Cod. cat.              | ative al procedimer<br>07/03/2005, n. 82)<br>ocedimento trasmesse dall'<br>Sezione Foglio | Proving Proving Particella Subalt                       | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |
| Iscrizione al Registro Impres  domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino, Il sottoscritto chiede che le c                                       | e comunicazioni rel<br>quies del Decreto Legislativo (<br>omunicazioni relative al pr<br>obile sito in<br>n. urbana Cod. cat.<br>Indirizzo | ative al procedimer 07/03/2005, n. 82) ocedimento trasmesse dall' Sezione Foglio Civico   | Proving Proving Proving Particella Subalt Barrato Scala | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |
| domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino Il sottoscritto chiede che le co in relazione all'imm Particella terreni o Unità imm Provincia Comune | e comunicazioni rel quies del Decreto Legislativo ( omunicazioni relative al pr  obile sito in n. urbana Cod. cat.  Indirizzo              | ative al procedimer 07/03/2005, n. 82) ocedimento trasmesse dall' Sezione Foglio Civico   | Proving Proving Proving Particella Subalt Barrato Scala | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |
| domiciliazione delle (articolo 3-bis, comma 4-quino Il sottoscritto chiede che le co in relazione all'imm Particella terreni o Unità imn Provincia Comune | e comunicazioni rel quies del Decreto Legislativo ( omunicazioni relative al pr  obile sito in n. urbana Cod. cat.  Indirizzo              | ative al procedimer 07/03/2005, n. 82) ocedimento trasmesse dall' Sezione Foglio Civico   | Proving Proving Proving Particella Subalt Barrato Scala | ncia Numero Iscrizione no inviate al seguente indirizzo erno Categoria Visura | di posta elettronica |

| che    | ricade, all'interno dello strumento urbanistico vigente  |         |  |
|--------|--|---------|--|
|        | nento urbanistico vigente  |         |  |
|        | Piano di Governo del Territorio (PGT)  |         |  |
|        | Ambito/Zona  |         | Descrizione  |
|        |  |         |  |
|        | Variante adottata al Piano di Governo del Territorio (PGT)   |         |  |
|        | Numero   |         |  |
|        |  |         |  |
|        | Ambito/Zona  |         | Descrizione  |
|        |  |         |  |
|        |  |         | -  |
|        | COMU   |         |  |
|        | e la destinazione d'uso principale legittimamente in atto dall   | la da   | ata di fine lavori   |
|        | icolo 52, comma 3 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12)   |         |  |
| Data   | di fine lavori   |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
| èla    | a seguente   |         |  |
|        | nazione d'uso principale   |         |  |
|        | residenziale   | 0       | alberghiera/ricettiva  |
| Ó      | commerciale: esercizi di vicinato  | Õ       | commerciale: medie strutture di vendita  |
|        | COMMERCIAIE: ESERCIZI DI VICINATO<br>(per esercizi di vicinato si intendono gli esercizi aventi superficie di vendita non superiore                          |         | per medie strutture di vendita si intendono gli esercizi aventi superficie superiore ai limiti   |
|        | a 150 mq. nei Comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 250 mq.   |         | definiti per gli esercizi di vicinato e fino a 1.500 mq. nei Comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 2.600 mq. nei Comuni con popolazione residente |
|        | nei Comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.)   |         | residente injeriore a 10.000 abitanti e a 2.600 mq. nei Comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti)  |
| 0      | commerciale: grandi strutture di vendita   | 0       | servizi e attrezzature pubbliche o di uso pubblico   |
|        | (per grandi strutture di vendita si intendono esercizi aventi superficie superiore ai limiti   |         | ` <b>^ \ )</b>   |
|        | imposti per le medie strutture di vendita)   |         | aguicola   |
| _      | pubblici esercizi  | 0       | agricola   |
| _      | terziaria  | $\circ$ | produttiva (attività industriali e artigianali)  |
| 0      | altro (specificare)  |         |  |
|        |  |         |  |
| e v    | iene modificata in   |         |  |
| Nuov   | a destinazione d'uso principale  |         |  |
| 0      | residenziale   | 0       | alberghiera/ricettiva  |
| 0      | commerciale: esercizi di vicinato  | 0       | commerciale: medie strutture di vendita  |
|        | (per esercizi di vicinato si intendono gli esercizi aventi superficie di vendita non superiore   |         | (Ai sensi del Decreto Legislativo 31/03/1998, n. 114, si definiscono 'medie strutture di   |
|        | a 150 mq. nei Comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 250 mq.<br>nei Comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.) |         | vendita' gli esercizi aventi superficie di vendita superiore a 150 mq. nei Comuni con<br>popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti e a 250 mq. nei Comuni con        |
|        | nel comain con populazione residente superiore a rolloco distantily  |         | popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.)  |
|        | commerciale: grandi strutture di vendita   | 0       | servizi e attrezzature pubbliche o di uso pubblico   |
|        | (per grandi strutture di vendita si intendono esercizi aventi superficie superiore ai limiti   |         |  |
| _      | imposti per le medie strutture di vendita)<br>pubblici esercizi  | 0       | agricola   |
| _      | terziaria  |         | produttiva (attività industriali e artigianali)  |
| _      |  | O       | productiva (actività industriali è ai tigiariali)  |
| $\cup$ | altro (specificare)  |         |  |
|        |  |         |  |
| e c    | he la superficie lorda di pavimento oggetto di intervento è p  | ari a   |  |
| Supe   | rficie lorda di pavimento  |         |  |
| m²     |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         | · ·  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |
|        |  |         |  |

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

## **DICHIARA**

- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 52, comma 2 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12, di essere legittimato al cambio della destinazione d'uso senza opere edili (ovvero effettuato senza interventi edilizi, esclusi gli interventi di manutenzione ordinaria, preordinati o funzionali al cambio d'uso stesso, nè collegato ad opere in corso precedentemente eseguite e/o assentite)
- che il cambio di destinazione d'uso non trasforma l'unità immobiliare in oggetto in luogo di culto ovvero in luogo destinato a centro sociale per i quali è fatto obbligo di presentare istanza di permesso di costruire
- che il cambio di destinazione d'uso precedentemente indicato è conforme alla normativa igienico sanitaria vigente e agli strumenti urbanistici vigenti, adottati o approvati, pertanto

## **DICHIARA INOLTRE**

| di ess | sere soggetto abilitato alla presentazione della como                               | unicazione in quanto    |                            |                            |  |  |  |
|--------|---|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--|--|--|
| Titolo | sottoscrivente (proprietario, comproprietario, ecc.)                                | 6                       |                            |                            |  |  |  |
|        | <b>'</b>  |                         |                            |                            |  |  |  |
| Dati r | elativi al titolo   |                         |                            |                            |  |  |  |
| Pubbl  | ico ufficiale o autorità emittente  |                         | Data contratto             | Numero repertorio          |  |  |  |
|        |   |                         |                            |                            |  |  |  |
| _      | intagtatario voice  |                         | <u> </u>                   |                            |  |  |  |
| 0      | intestatario unico  |                         |                            |                            |  |  |  |
| 0      | primo intestatario di altri soggetti  |                         |                            |                            |  |  |  |
| che    | , in riferimento alla tutela dei beni culturali                                     |                         |                            |                            |  |  |  |
|        |   | L L' 22/04/200/         | (2)                        |                            |  |  |  |
| 0      | l'immobile non è vincolato ai sensi del Decreto Legi                                | `                       |                            |                            |  |  |  |
| 0      | la nuova destinazione d'uso è compatibile con il ca                                 | irattere storico o arti | stico dell'immobile tutela | ato e non e tale da recare |  |  |  |
|        | pregiudizio alla conservazione del bene   |                         |                            |                            |  |  |  |
|        |   |                         |                            |                            |  |  |  |
|        | , in riferimento all'assoggettabilità alla normativa re                             | · ·                     |                            |                            |  |  |  |
| 0      | il cambio di destinazione d'uso non trasforma l'un                                  |                         | ubblica o ad uso pubblico  | e quindi non e soggetto    |  |  |  |
|        | alla normativa sul superamento delle barriere archi                                 |                         |                            |                            |  |  |  |
| 0      | in relazione all'utilizzo previsto nel cambio d'uso,                                |                         | é conforme alla normat     | iva vigente in materia di  |  |  |  |
|        | accessibilità e di superamento delle barriere archite                               | ettoniche               |                            |                            |  |  |  |
|        |   |                         |                            |                            |  |  |  |
|        | , in riferimento all'assoggettabilità al pagamento de                               | l contributo di costru  | zione, il cambio di destin | azione d'uso               |  |  |  |
| 0      | non prevede il pagamento del contributo di costruz                                  | ione in quanto          |                            |                            |  |  |  |
|        | Motivazione non assoggettabilità al pagamento del contributo di costruzione         |                         |                            |                            |  |  |  |
|        |   |                         |                            |                            |  |  |  |
|        | pertanto allega documentazione tecnica dimo   | strativa la non ass     | soggettabilità al pagan    | nento del contributo di    |  |  |  |
|        | costruzione   |                         |                            |                            |  |  |  |
| 0      | prevede il pagamento del contributo di costruzione                                  | , pertanto              |                            |                            |  |  |  |
|        | allega documentazione tecnica necessaria al conteggio del contributo di costruzione |                         |                            |                            |  |  |  |
|        | allega attestazione del pagamento del contributo                                    | di costruzione          |                            |                            |  |  |  |
|        |   |                         |                            |                            |  |  |  |

| che   | e, in ri | iferimento a   | l fabbisog     | no di aree   | per servizi e attrezza              | ture pubb   | liche, il can | nbio di destinazione (       | d'uso                  |     |
|-------|----------|--|----------------|--------------|-------------------------------------|-------------|---------------|------------------------------|------------------------|-----|
| 0     | non      | prevede ch   | e gli immo     | bili siano a | adibiti a sede di eserc             | izi comme   | rciali non d  | ostituenti esercizi di       | vicinato               |     |
| 0     | prev     | vede che gli   | immobili       | siano adib   | oiti a sede di eserciz              | i commerc   | iali non co   | ostituenti esercizi di       | vicinato, non compo    | rta |
|       | aum      | nento o vari   | azione del     | fabbisogn    | o di aree per servizi, <sub>l</sub> | pertanto    |               |                              |                        |     |
|       | alle     | ga documei   | ntazione t     | ecnica dim   | ostrativa del fabbis                | ogno di ar  | ee per ser    | vizi                         |                        |     |
| 0     | prev     | evede che gli immobili siano adibiti a sede di esercizi commerciali non costituenti esercizi di vicinato, comporta |                |              |                                     |             |               |                              | rta                    |     |
|       | aum      | nento o vari   |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       | 0        | si impegna   |                | •            |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              | aree per servizi cor                |             |               |                              |                        |     |
|       | 0        | ha verifica  | to che il pi   | ano di gov   | erno di territorio prev             | rede la po  | ssibilità di  | procedere alla mone          | tizzazione delle aree  | per |
|       |          | servizi, pe  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          | _  |                |              | a necessaria al cont                |             | ontributo     | di costruzione               |                        |     |
|       |          | _  |                |              | ento della monetizz                 |             |               |                              |                        |     |
|       | pert     | tanto allega   | documen        | tazione te   | cnica dimostrativa d                | lel fabbiso | gno di are    | e per servizi                |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
| che   | e, in ri | iferimento a   | ıl classame    | ento catas   | tale dell'immobile, il d            | cambio di   | destinazior   | ne d'uso                     |                        |     |
| 0     | non      | comporta r   | nodifiche d    | del classan  | nento catastale                     |             |               |                              |                        |     |
| 0     | com      | nporta modi  | fiche del c    | lassament    | to catastale, pertant               | o si impeg  | na a prese    | entare entro 30 giorn        | i denuncia di variazio | ne  |
|       | all'A    | genzia delle   | e Entrate      |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
| _     |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          | o incaricato   |                | •            |                                     |             |               |                              |                        |     |
| Titol | 0        |  | Cognome        |              | Nome                                |             |               | Codice Fiscale               |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
| Data  | di nasc  | cita ``  |                | Sesso        | Luogo di nascita                    |             |               | Cittadinanza                 |                        |     |
| Dage  | D        | artita IVA   | Partita IVA    |              | Albo o Ordine                       | Cariona     | Designa       | Dravinsia                    | Numero iscrizione      |     |
| POSS  | esso Pa  | artita IVA   | Partita IVA    |              | Albo o Ordine                       | Sezione     | Regione       | Provincia                    | Numero iscrizione      |     |
| Sodo  | Drofos   | sionale  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
| Prov  |          | Comune   |                | Indirizzo    |                                     | Civico      | Barrato       | Scala Piano                  | SNC CAP                |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
| Telef | ono cel  | llulare  | Telefono fisso |              | Posta elettronica ordinaria         |             |               | Posta elettronica certificat | ta                     |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             | 5             |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |
|       |          |  |                |              |                                     |             |               |                              |                        |     |

| Elenco degli allegati   |
|---|
| (barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)  n° ulteriori intestatari del procedimento  |
| attestazione del pagamento del contributo di costruzione o monetizzazione   |
| conteggi per la verifica delle percentuali relative agli usi ammessi  |
| documentazione tecnica dimostrativa la non assoggettabilità al pagamento del contributo di costruzione  |
| documentazione tecnica necessaria al conteggio del contributo di costruzione  |
| documentazione tecnica dimostrativa del fabbisogno di aree per servizi  |
| estratto dello strumento urbanistico vigente con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento  |
| impegnativa unilaterale aree per servizi con fidejussione   |
| planimetria quotata in scala 1:100  |
| ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria  |
| (da allegare se previsti)   |
| ulteriori immobili oggetto del procedimento   |
| copia del documento d'identità  |
| (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)   |
| copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura<br>altri allegati (specificare)  |
| att i allegati (specificare)  |
|   |
| Informativa sul trattamento dei dati personali  lai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)  dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica. |
|   |
|   |

Montano Lucino

Luogo Data II dichiarante